

Direction des renseignements, de l'accès à l'information
et des plaintes sur la qualité des services

Québec, le 15 avril 2019

Objet : Demande d'accès n° 2019-03-065 – Lettre réponse

Madame,

La présente fait suite à votre demande d'accès, reçue le 18 mars dernier, concernant tous les documents relatifs à l'aménagement ou à l'exploitation d'un terrain de camping ou à des fins similaires sur le lot 190 du cadastre de la Paroisse de Saint-François-de-l'Île-d'Orléans.

Les documents suivants sont accessibles. Il s'agit de :

1. Rapport d'inspection du 25 mai 2010, 3 pages;
2. Rapport d'inspection du 14 novembre 2018, 3 pages.

Conformément à l'article 51 de la Loi, nous vous informons que vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez, en pièce jointe, une note explicative concernant l'exercice de ce recours ainsi qu'une copie des articles précités de la Loi.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, vous pouvez communiquer avec M^{me} Marie-Eve Gravel-Nadon, analyste responsable de votre dossier, à l'adresse courriel marie-eve.gravel-nadon@environnement.gouv.qc.ca, en mentionnant le numéro de votre dossier en objet.

Veuillez agréer, Madame, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

La directrice,

ORIGINAL SIGNÉ PAR

Pascale Porlier

p. j. (3)

RAPPORT D'INSPECTION

Direction régionale du Centre de contrôle environnemental de la
Capitale-Nationale et de la Chaudière-Appalaches*

Date de l'inspection :	Année 2010	Mois 05	Jour 25	Heure d'arrivée :	13h30
				Heure de départ :	15h00

1. IDENTIFICATION

Secteur concerné :		<input type="checkbox"/> agricole	<input type="checkbox"/> hydrique	<input type="checkbox"/> industriel	<input checked="" type="checkbox"/> municipal
N/Référence 7330-03-00737-0E			N./Intervention : 300635836		
Technicien/technicienne : Jean-Pierre Vermette			Accompagné de :		
Lieu inspecté : Base de plein air d'Argentenay		N./Lieu (SAGO) : X2124448		Adresse postale (si différente) : 636, route de l'Argentenay Saint-François-de-l'Île-d'Orléans (Québec) G0A 3S0	
Lot(s) numéro(s) :			Cadastre :		
Coordonnées géographiques : « Garmin PS 12 », NAD 83 DD MIN SEC					
Latitude : N			Longitude : W		
Autres :					
Plaignant/plaignante :		Rencontre :		<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non <input checked="" type="checkbox"/> S. O.	
Nom/Adresse :		Téléphone : ()			
Personne(s) rencontrée (s) :					
Nom :		Fonction :		Téléphone :	
M André Marchand		administrateur		(418) 829-529-8884	
Nom :		Fonction :		Téléphone :	
				()	
Nom :		Fonction :		Téléphone :	
				()	
Nom :		Fonction :		Téléphone :	
				()	
Pièces annexées : <input checked="" type="checkbox"/> Photos (nombre = 8) <input type="checkbox"/> Croquis <input type="checkbox"/> Plan (no) <input type="checkbox"/> Carte (no)					
Échantillons : <input type="checkbox"/> Eau <input type="checkbox"/> Air <input type="checkbox"/> Sol <input type="checkbox"/> Flore <input type="checkbox"/> Faune <input type="checkbox"/> Déchets					
Autres annexes : <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non					
Préciser :					
But(s) :					
Vérifier la disposition des eaux usées de cet établissement à l'occasion d'une inspection du système de distribution d'eau potable.					

2. DESCRIPTION DE L'INSPECTION

Voici les observations et les informations recueillies sur les lieux :

- Cet établissement est constitué d'un bâtiment principal pouvant accueillir une trentaine de personnes et d'un terrain de camping comprenant une cinquantaine d'emplacements pour des tentes dans des conditions rustiques. Il n'y avait pas encore de fréquentation à ce moment.
- Aucune source de contamination ou de nuisance n'était visible en aval des bâtiments.
- M. Marchand n'était pas au courant des installations de traitement des eaux usées pour cet établissement.

3. CONCLUSION

Il est difficile de se prononcer sur la disposition des eaux usées de cet établissement compte tenu du manque d'information à ce sujet et de l'absence à ce moment de clientèle.

4. RECOMMANDATIONS

Remettre ce rapport au dossier.

5. RÉTRO INFORMATION AU PLAIGNANT

S. O.

6. VÉRIFICATION

Rédigé par :

Jean-Pierre Vermette


Signature

Date : 11 01 11

Approuvé par :


Signature

Date : 11-01-21

Commentaires du vérificateur :

Ce bâtiment n'a fait l'objet d'aucune autorisation de la part de MDDEP.

N/Référence 7330-03-00737-0E

7. PHOTOGRAPHIES

Type d'appareil : Canon Power Shot A590	Nombre total de photos prises: 1
Date de la prise des photos : 10 05 25	Nombre total de photos annexées: 1



Photo numéro: 1
Identification : le bâtiment principal
 Photo non modifiée
 Photo modifiée
Description des modifications

J'atteste que l'ensemble des photos originales est conservé sur le répertoire sécurisé « M :\Rég-03\Identifiant ».

Photographe : Jean-Pierre Vermette

Signature :

RAPPORT D'INSPECTION

Centre de contrôle environnemental du Québec

Direction régionale de la Capitale-Nationale et de la Chaudière-Appalaches
Région : Capitale-Nationale

1 Identification		
Date de l'intervention : 2018-11-14	Heure de début : 11 h 00	Heure de fin : 12 h 15
Intervention effectuée par : Alain Sasseville		
Accompagné par : ↓↑ - + <input checked="" type="checkbox"/> SO		

1.1 Demande		<input type="checkbox"/> SO
N° de demande : 200672786	Type de demande : Plainte à caractère environnemental	
Objet de la demande : PL - Travaux d'envergures sans autorisation préalable du ministère à Saint-François-de-l'Île-l'Orléans		

1.2 Intervention	
N° d'intervention : 301349025	Type d'intervention : Inspection
N° de gestion doc. : 7330-03-00737-OE	N° de document : 401757701
But de l'intervention : Travaux réalisés sans autorisation, relatifs à des systèmes de distribution d'eau potable et de traitement des eaux usées pour desservir plus de 500 personnes - Faire vérifications et donner les suites requises	

2 Lieu concerné par l'intervention		↓↑ - +
1		
Nom du lieu : Base de plein-air d'Argentenay		
Nom usuel du lieu :		
N° du lieu : X2124448	Type de lieu : terrain de camping	
Localisation du lieu : Adresse du lieu : 334, route d'Argentenay Saint-François-de-l'Île-d'Orléans (Québec) GOA 3S0		
Coordonnées géographiques du lieu (GÉO NAD 83 degrés décimaux) : 47,021394444400:-70,803500000000		

3 Intervenant du lieu						↓↑ - +
#	Nom	Implication dans le lieu	Adresse postale (si différente du lieu)	N° intervenant SAGO	N° de lieu SAGO	
1	Huttopia Canada inc.		630, boulevard René-Lévesque Ouest bureau 2800 Montréal (Québec) H3B 1S6	Y2106981	X2124448	

4 Condition météo		<input type="checkbox"/> SO
Description : soleil et venteux -12°C		<input type="checkbox"/> Précisions

5 Personne rencontrée (R) / contactée (C)		↓↑ - + <input checked="" type="checkbox"/> SO
--	--	---

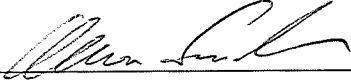
6 Plainte		<input type="checkbox"/> SO
Plaignant rencontré : <input type="checkbox"/> oui <input checked="" type="checkbox"/> non	Plaignant contacté : <input checked="" type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	

7 Photo numérique		<input type="checkbox"/> SO
Nombre de photos prises sur le terrain : 10	Nombre de photos intégrées au rapport : 4	
Toutes les photos intégrées à ce rapport ont été prises par Alain Sasseville avec un appareil photo de type Canon Power Shot elph 190IS. L'original de ces photos a été conservé conformément à la Directive sur la gestion des photos numériques. La carte mémoire de l'appareil est demeurée en ma possession jusqu'au transfert des photos originales sur le serveur central.		
Les photos sont conservées sur le ou les répertoires sécurisés suivants : M:\Rég-03\sasal01\7330-03-00737-OE		
Toutes les photos apparaissant au présent rapport sont une fidèle représentation de ce que j'ai vu sur les lieux de l'inspection.		

7.1 Modification apportée aux photos numériques		↓↑ - + <input checked="" type="checkbox"/> SO
--	--	---

8 Grille d'intervention annexée		↓↑ - + <input checked="" type="checkbox"/> SO
--	--	---

9 Autre pièce annexée au rapport		↓↑ - + <input checked="" type="checkbox"/> SO
---	--	---

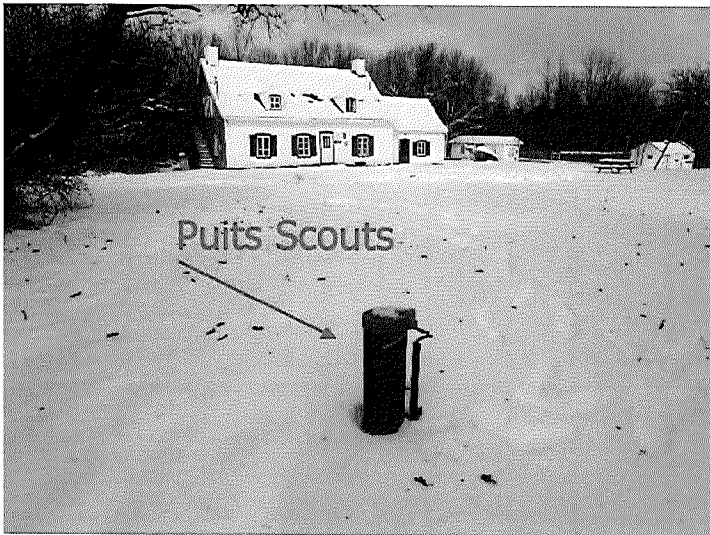
10	Équipement utilisé	↓↑ - + <input checked="" type="checkbox"/> SO
11	Échantillon	↓↑ - + <input checked="" type="checkbox"/> SO
12	Mise en contexte	<input type="checkbox"/> SO
Faire un inspection suite à une plainte pour des travaux réalisés sans autorisation, relatifs à des systèmes de distribution d'eau potable et de traitement des eaux usées pour desservir plus de 500 personnes effectués et en cours dans le cadre de l'implantation du projet Espace de villégiature Huttopia à la Pointe d'Argentenay sur le lot 190 de la Municipalité de Saint-François-de-l'Île-l'Orléans		
13	Description de l'intervention	<input type="checkbox"/> SO
<p>Je commence mon inspection à l'entrée du stationnement situé à la route d'Argentenay et j'utilise les sentiers du camping des Scouts en direction Sud jusqu'au fleuve sur une distance d'environ 1 000 mètres. Je vois très bien les sentiers et les emplacements de camping des Scouts mais je ne vois aucun travaux pour la distribution d'eau potable ni pour le traitement des eaux usées pour le projet Huttopia.</p> <p>Aucun équipement ou matériel, aucune trace de travaux sur place.</p> <p>Sur le terrain il y a deux puits artésiens situés près du bâtiment de service pour les Scouts mais ils sont là depuis plusieurs années.</p>		
14	Vérification complémentaire à l'intervention	<input type="checkbox"/> SO
Huttopia attend la décision de la protection du territoire agricole avant de faire les travaux, voir dossier # 418882.		
15	Conclusion	<input type="checkbox"/> SO
Suite à l'inspection, aucun travaux d'un système de distribution d'eau potable et de traitement d'eau usée, donc, la plainte est non-fondée		
16	Évaluation de la gravité des conséquences des manquements constatés	↓↑ - + <input checked="" type="checkbox"/> SO
17	Recommandations	<input type="checkbox"/> SO
Ainsi, je recommande fermement l'intervention parce qu'il n'y a aucun travaux.		
Rédigé par : Alain Sasseville		Fonction : Inspecteur
Signature : 		Date de signature : 2018-12-27
18	Vérification du rapport d'intervention	<input checked="" type="checkbox"/> SO



IMG_0283.JPG



IMG_0281.JPG



IMG_0287.JPG



IMG_0288.JPG